

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 89 din 28.08.2019

Ca urmare a cererii adresate de S.C. AQUABIS S.A., CUI RO 566787, cu sediul în orașul Bistrița, str. Parcului, nr. 1, cod poștal 420035, jud. Bistrița - Năsăud, reprezentat prin Șandru Ioan, în calitate de director, înregistrată la nr. 19706 din 28.08.2019.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZA LUCRARILE DE :

REABILITARE REZERVOARE DE INMAGAZINARE EXISTENTE

Pe imobilul - teren, situat în județul Bistrița-Năsăud, orașul Năsăud, str. Avram Iancu, FN. sau identificat prin *3) CF. NR. 25288, Năsăud, NR. TOP. 1128/2; CF. NR. 25287, Năsăud, NR. TOP. 1090/2/A/2; CF. NR. 25286, Năsăud, NR. TOP. 1126/1/2; CF. NR. 25077, Năsăud, NR. TOP. 1128/1; CF. NR. 25103, Năsăud, NR. TOP. 1090/2/a/1; CF. NR. 25076, Năsăud, NR. TOP. 1126/1/2/1; NR. CF. 27666, Năsăud NR. CAD. 27666

Lucrări în valoare de: 687157,11,00 Lei

În baza documentației tehnice - D.T. pentru construirea a imobilelor construcții (D.T.A.C. + D.T.O.E.), nr. ES 454/2/2016 și 83/06/2019, elaborată de S.C. ESCALIA CRAUS S.R.L., loc. Baia-Mare, str. Simion Barnutiu, nr.36, respectiv de-, cu drept de semnătura înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu -, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența filialei Transilvania, România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiuni sau contravenție, după caz în temeiul prevederilor art., 24 alin.1 respectiv ale art.26 alin.1, din Legea nr.50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții republicată

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(5)– (5') din Legea nr.50 republicată și cu respectarea legislației pentru aplicarea directivei consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,25% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. să transporte la(se completează de către emitent)..... materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

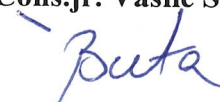
D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
Mircea Romocea

SECRETAR,
Cons.jr. Vasile Soldea



COMPARTIMENT URBANISM
Arhitect Sef. Ing. Vasile Leahu



Taxa de autorizare în valoare de: **Scutit**
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de _____, însoțită de _____ (_____) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire/desființare
de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,
Mircea Romocea

SECRETAR,
Cons.jr. Vasile Soldea

COMPARTIMENT URBANISM
Arhitect Sef. Ing. Vasile Leahu

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____ .
Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poștă.

Subsemnatul _____, posesor al C.I. (B.I.) seria _____ nr. _____
eliberat de _____ la data de _____, C.N.P. _____
declar pe propria răspundere ca am primit formularele , F 13 și F14 în vederea comunicării începerii lucrărilor către Primăria orașului Nasaud și Inspectoratul de Stat în Construcții , precum și Anexa nr. 8 privind model pentru afisare panou în vederea identificării investiției , voi respecta punctele 1- 15 din Autorizația de Construire în funcție de obiectivul edificat și voi plăti taxele aferente către Inspectoratul de Stat în Construcții conform prevederilor Legii nr. 50/1991 cu privire la autorizarea lucrărilor de construire.

Data

Semnatura :