

ROMÂNIA
Județul BISTRIȚA-NĂSĂUD
CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
Nr. III/11296 din 10.07.2018

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
Nr. 8 din 10.07.2018

Ca urmare a cererii adresate de S.C. AQUABIS S.A. BISTRIȚA-NĂSĂUD
prin Șandru Ion

cu domiciliul în județul BISTRIȚA-NĂSĂUD municipiul BISTRIȚA
sediul orașul BISTRIȚA
satul PARCULUI eemuna
strada PARCULUI nr. 1 bl. sc. et. ap.
telefon/fax 0263/214014 e-mail
înregistrată la nr. III/11296 din 31.05.2018

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare se:

SE AUTORIZEAZĂ :

executarea lucrărilor de construire pentru :

Reabilitare și extindere rețele de distribuției a apei și canalizare în localitățile Năsăud, Salva, Sîngeorz-Băi și Maieru; aducțiuni apă potabilă pentru localitățile Rebra-Năsăud și Maieru
LOT 1- Extindere și reabilitare rețele de apă și canalizare în localitățile Sîngeorz-Băi, Maieru și Anieș

- pe imobilul -teren și /sau construcții situat în județul BISTRIȚA-NĂSĂUD

~~municipiul~~
comuna MAIERU satul MAIERU, ANIEȘ sector
orașul SÎNGEORZ-BĂI
cod poștal strada nr. bl. sc. et. ap.

Carte funciară
Fișa bunului imobil
sau nr. cadastral

1.1. Terenuri care fac parte din domeniul public al județului Bistrița-Năsăud (Anexa nr. 5 la H.G.R. nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare)
Terenuri aparținând domeniului public al orașului Sîngeorz Băi conform HCL nr. 19/1999 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Sîngeorz-Băi
1.2. Terenuri care face parte din domeniul public al județului Bistrița-Năsăud (Anexa nr. 27 la H.G.R. nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud)
Terenuri aparținând domeniului public al comunei Maieru conform HCL nr. 15/1999 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Maieru
Teren extravilan conform CF 489 proprietate comuna Maieru

-lucrări în valoare de 16.575.021,72 lei

- în baza Documentației tehnice -D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E),
respectiv desființare construcții (DTAD)- ES 454/1/2016. a fost elaborată de S.C. ESCALIA CRAUS S.A.
cu sediul în județul MARAMUREȘ municipiul/orașul/comuna BAI A MARE
sectorul/satul _____ codul poștal 430291. strada _____
nr. S8. bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____, respectiv de _____
arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. _____
conformitate cu prevederile Legii 184/2001 privind autorizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată aflat în
evidența Filialei teritoriale _____ a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E)-VIZATĂ SPRE NEȘCHIMBARE ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice- D.T.vizată spre neșchimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26, alin. (1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CBE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.


B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

- 1 Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
- 2 Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul F.14) la Inspectoratul teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0.1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
- 3 Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul F.15) la Inspectoratul teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
- 4 Să păstreze pe șantier-în perfectă stare-autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic-P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizare a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
- 5 În cazul, în care pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.
- 6 Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecția mediului, potrivit normelor generale și locale.
- 7 Să transporte la _____ **locul indicat de primăria SÎNGEORZ-BĂI, MAIERU** materialele care se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
- 8 Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
- 9 La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "**Panoul de identificare a investiției**" (vezi Anexa Nr.8 la normele metodologice).
- 10 La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "**Plăcuța de identificare a investiției**".
- 11 În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de ex. a lucrărilor).
12. Să prezinte "**Certificatul de performanță energetică a clădirii**" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
- 13 Să solicite "**Autorizația de securitate la incendiu**" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „**Avizul de securitate la incendiu**".
- 14 Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
- 15 Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv data de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 20 luni/zile-calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN,

Emil Radu Moldovan
L.S. 

SECRETARUL JUDEȚULUI,
Mica Oprea

Mica Oprea

ARHITECT ȘEF,
Radu Săplăcan

Radu Săplăcan

CONSILIER ASISTENT,
Sălăgean Ana Maria Diana

Sălăgean Ana Maria Diana

Taxa de autorizare în valoare de lei _____ scutit _____ (în conformitate cu Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. 213/2017 privind stabilirea taxelor locale)

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de _____ însoțită de 1 exemplar (e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare

AC nr. 8 /2018

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN,

SECRETARUL JUDEȚULUI,

L.S.

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de: _____ lei, conform chit./OP nr.

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă. _____ din _____